

Budget for grundejerforeningen Blæsenborg

godkendt på generalforsamling 10. marts 2026

Resultatopgørelse	Budget	Realiseret	Budget
	2026	2025	2025
Indtægter			
Kontingenter private grundejere	216.000	216.000	216.000
Kontingenter boligforening	40.000	40.000	40.000
Kontingenter grunde ejet af kommunen	2.000	2.000	2.000
Indskud nye grundejere	0	0	0
	<u>258.000</u>	<u>258.000</u>	<u>258.000</u>
Renteindtægter driftskonto	0	0	0
Renteindtægter vejkonto	0	0	0
Renteindtægter vejkonto - aftaleindskud (udløb 1/4 2025)	0	4.173	3.719
Renteindtægter vejkonto - aftaleindskud (udløb 7/7 2025)	0	3.407	3.200
Renteindtægter vejkonto - aftaleindskud (udløb 4/2 2026)	550	4.729	0
Renteindtægter vejkonto - aftaleindskud (udløb 4/2 2026)	200	1.137	0
Renteindtægter vejkonto - aftaleindskud nyt fra april 2026	6.000	0	0
Indtægter i alt	<u>264.750</u>	<u>271.446</u>	<u>264.919</u>
Omkostninger			
Vedligehold (fast aftale + snerydning og saltning)	70.000	60.500	70.000
Vedligehold øvrigt	5.000	0	5.000
Beskæring af træer	80.000	59.400	60.000
Forebyggende reparation (belægningssten)	0	0	15.500
Småreparationer asfalt	15.000	0	15.000
Blomstereng/kvashegn	5.000	14.370	23.700
Vejbump	20.000	53.852	100.000
Brøndrensning	0	15.323	15.000
Forbedring og vedligehold legeplads mv.	255.000	2.400	5.000
Hjertestarter	4.000	3.744	4.000
Arbejdslørdag	0	0	0
Socialt arrangement	0	0	10.000
Gaver og blomster	2.500	859	2.500
Generalforsamling	3.000	4.823	3.000
Administration	5.000	4.949	4.500
Juridisk assistance	10.000	0	10.000
Forsikring	5.000	4.304	4.500
Ejendomsskat	2.000	1.915	2.000
Kontingentfritagelse bestyrelse og administrator	14.000	14.000	14.000
Diverse omkostninger	5.000	0	5.000
Gebyrer	500	457	500
Udgifter i alt	<u>501.000</u>	<u>240.896</u>	<u>369.200</u>
Årets resultat	<u>-236.250</u>	<u>30.550</u>	<u>-104.281</u>
Resultatdisponering			
Henlagt til vejkonto	0	0	0
Overført til egenkapital	-236.250	30.550	-104.281
I alt	<u>-236.250</u>	<u>30.550</u>	<u>-104.281</u>

Bemærkninger

Der budgetteres med et årligt kontingent på 2.000 kr. pr. grund, hvilket er uændret i forhold til 2025, hvor der blev vedtaget en forhøjelse på 500 kr., som eventuelt kun skulle være midlertidig.

Der budgetteres med et indskud for nye private grundejere på 4.000 kr. pr. grund, hvilket er uændret fra 2025.

Der er ved at blive udstykket nye grunde overfor Blæsenborgparken.

I budgettet for 2026 er der ikke indregnet kontingentindtægter eller indskud vedrørende disse grunde, da det endnu er usikkert, hvor mange der er tale om, og hvornår de er bygget modnet.